

Verksamhetsplan

Blodstenens hyresgästförening

Proposition

1. Medlemsnytta

För att Blodstenens hyresgästförening (nedan kallad föreningen) ska kunna drivas och överleva år efter år krävs det att medlemmarna har god information och insikt i föreningens verksamhet.

Föreningen måste kontinuerligt sprida information om vad som sker i området och inom föreningens verksamheter samt vad styrelsen sysslar med. Föreningens styrelse bör skapa forum och mötesplatser för diskussioner och dialog med sina medlemmar.

Styrelsen bör säkerställa att det under året anordnas tillställningar som skapar mötesplatser och bidrar till sammanhållning mellan medlemmarna.

- 1.1 Styrelsen ska ansvara för att arrangera minst ett medlemsevenemang per termin.
- 1.2 Styrelsen ska skapa ett informations- och mötesforum för de boende.
- 1.3 Styrelsen ska skapa och sprida information om föreningen och dess verksamheter.

2. Företräda medlemmar

Som medlemmarnas främsta representanter måste föreningen säkerställa sin närvaro på HUS fullmäktigemöten, förhandlingsråd samt inbjudas till två samrådsmöten med hyresvärden per år.

Föreningen måste under året upprätta och bibehålla en nära kontakt med hyresvärden för att få information om vad som sker i området och

samtidigt kunna informera hyresvärden om vad som sker i föreningen.

Det är essentiellt för föreningen att hålla sig underrättade kring planerad förtätning och byggnation i och runt området. Föreningen bör aktivt arbeta för att på ett så fördelaktigt sätt som möjligt representera samtliga medlemmar i kontakter med kommunen, intresseorganisationer och övriga relevanta parter.

- 2.1 Styrelsen ska ha kontinuerlig kontakt med HUS och Hyresgästföreningen och sträva efter gott kunskapsutbyte.
- 2.2 Styrelsen ska skapa rutiner för god och kontinuerlig kontakt med hyresvärden.
- 2.3 Styrelsen och föreningens medlemmar ska värna om närmiljön och arbeta för att Blodstenens unika natur ska få bevaras.

3. Stärka organisationen

Föreningen har ett stort behov av att upprätta styrdokument som skapar en god grund för organisationen att stå på. Samstämmighet och kontinuitet behövs i föreningens styrdokument, detta för att förtroendevalda ska ha god förståelse för sina ansvarsområden och vad deras uppdrag innebär.

För att föreningen ska kunna uppnå det i stadgarna fastslagna syftet krävs det att styrelsen tillsammans med verksamhetsansvariga investerar pengar i sina verksamheter.

Det är av yttersta vikt att föreningens verksamheter, förutom uppdragsbeskrivningar, har tydliga och uppdaterade regelverk och interna dokument.

- 3.1 Styrelsen ska se över behovet av eventuella revideringar av föreningens stadgar och interna styrdokument.
- 3.2 Styrelsen ska investera ekonomiska medel i föreningens verksamheter.

- 3.3 Styrelsen ska säkerställa att regelverk och andra interna styrdokument inom föreningens verksamheter revideras.